



Sidantal **8**
Dok. nr 218354-13

BRF MÅTTBANDET Stockholm

BESKRIVNING FÖR UTFÖRANDEENTREPRENAD Byte av uteluftsdon mm


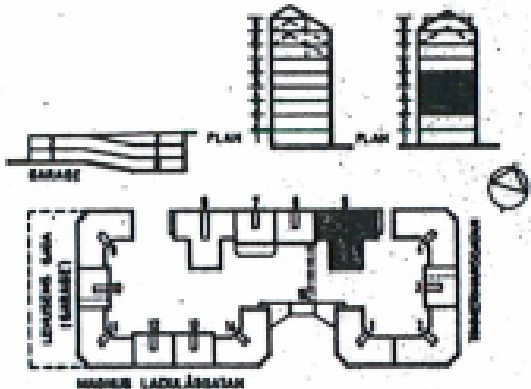
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG Daterad 2019-03-15


Tillhörande handlingar:
Ritningar enl Ritningsförteckning


Värmex AB
Solkraftsvägen 12
135 70 Stockholm
08-400 125 00
www.varmex.se


INNEHÅLLSFÖRTECKNING

5	VA-, VVS-, KYL- OCH PROCESSMEDIESYSTEM	3
57	LUFTBEHANDLINGSSYSTEM	5
Y	MÄRKNING, PROVNING, DOKUMENTATION M M	8

	Titel /Kapitelrubrik 5 VA-, VVS-, KYL- OCH PROCESSMEDIESYSTEM		Kapitelbokstav / Sidnr 3 (8)		
	Projektnamn Brf Måttbandet Byte av uteluftsdon mm		Handläggare E Myrén		
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG		Projektnr 218354			Datum 2019-03-15
		Rev. datum			
Kod	Text	Mängd	Enhet	Rev	
5	VA-, VVS-, KYL- OCH PROCESSMEDIESYSTEM <u>Allmänt</u> Denna beskrivning ansluter till AMA VVS & KYL 16. <u>Orientering</u> Denna entreprenad omfattar arbeten i samtliga lägenheter i Brf Måttbandet, flerbostadshus. Husen byggdes 1987 och består av 232 lägenheter och lokaler. Entreprenör tillser att rätt utrustning används för ett arbetsmiljömässigt korrekt montage. Husen har frånluftssystem med fläktrum på vind. Aggregat är kompletterade med batteri för återvinning. Grunden till att dessa arbeten utförs är problem med att uppnå godkänd OVK. Flertalet uteluftsdon har kollapsat, med dåligt ventilerade lägenheter och stor obalans som följd. <u>Allmän orientering</u> Adress: Magnus Ladulåsgata 7-21, 25, 27, Lehusens gränd 2-4 och Timmermansgränd 1-3 Fastighetsbeteckning: Måttbandet 1-3				
					

	Titel /Kapitelrubrik 5 VA-, VVS-, KYL- OCH PROCESSMEDIESYSTEM		Kapitelbokstav / Sidnr 4 (8)		
	Projektname Brf Måttbandet		Projekt nr 218354		
	Byte av uteluftsdon mm		Datum 2019-03-15		
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG					Rev. datum
Kod	Text		Mängd	Enhet	Rev
	<p><u>Allmän Beskrivning</u></p> <p>-Plombering av befintliga uteluftsdon i fasad. -Montering av nya uteluftsdon i fönsterbåge samt komplettering av tätningslist, koppelhake mm. Enligt ritningar angivna i handlingsförteckning.</p> <p><u>Omfattning</u></p> <p>Entreprenaden omfattar planering, avisering, nyckelhantering samt arbeten enligt denna beskrivning inkl underlag för relation samt drift- och skötselinstruktioner. Entreprenör övertar arbetsmiljöansvar samt ansvar för personalliggare. Entreprenör är även ansvarig för avisering.</p> <p><u>Allmänna krav</u></p> <p>Arbeten utförs mellan tider enligt AF-del.</p> <p><u>Kvalitetssäkring</u></p> <p>Checklistor för egenkontroller redovisas innan entreprenadarbetet påbörjas. Innan arbeten påbörjas skall egenkontroller granskas och godkännas av beställare.</p> <p><u>Personals kvalifikationer</u></p> <p>Entreprenören är skyldig att anlita fackkunnig personal med god yrkeskunskap för de i entreprenaden förekommande anläggningsdelarna.</p>				

	Titel /Kapitelrubrik		Kapitelbokstav / Sidnr	
	57 LUFTBEHANDLINGSSYSTEM		5 (8)	
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG	Projektname		Projektnr	
	Brf Måttbandet		218354	
	Byte av uteluftsdon mm		Datum 2019-03-15	
		Rev. datum		
Kod	Text	Mängd	Enhet	Rev
57	LUFTBEHANDLINGSSYSTEM			
	<p>I Anbud redovisas även à-pris, total kostnad material inklusive arbete, för eventuellt tillkommande och avgående don samt plombering, enligt nedan.</p> <p>Efter arbetena skall arbetsområdet kring fönster osv städas.</p> <p><u>Befintliga Uteluftsdon plomberas</u> (markerade med X på demonteringsritningar)</p> <p>Typ Biobe 40 (monterade i väggparti) plomberas med drevisolering och förses med en Biobe blindventil, motsvarande Biobe 40. Blindventil förses med latexfog runt om hela ventilen. Observera att annan storlek på don kan förekomma.</p> <p><u>UD1</u></p> <p>Casamja Omega Max 55 på beslag med ljuddämpare (träkassett (lackerad vit) djup 40mm, med ljudabsorbent) monteras i överkant på fönsterbåge. Bifogad röd markering ska monteras så att den syns när ventilen är i stängt läge. Don placeras centriskt i fönsterbåge.</p> <p>12mm:s hål borras genom fönstrets träinklädda inre del. Tillhörande bormall ska användas.</p> <p>Tättningslist av silicon, 9mm, skall monteras mellan tvåglasfönster och ytterglas (båge av plåt) upptill ovanför hålen samt på sidorna (ej nertill). Befintliga tättningslister skall tas bort och bågen rengöres från limrester innan nya lister fästes.</p> <p>Luften tas då in genom springa i underkant av ytterglaset, passerar mellan ytter- och innerglas och in till rummet genom ventilerna.</p> <p>I samband med montering av fönsterventiler ska fönstrets koppelhakar, KBE-S han- resp hondel, bytas ut. 2 st per fönster.</p> <p>Befintliga upphängningar av persienner kan behöva justeras.</p>	1184R	st	
		812R	st	

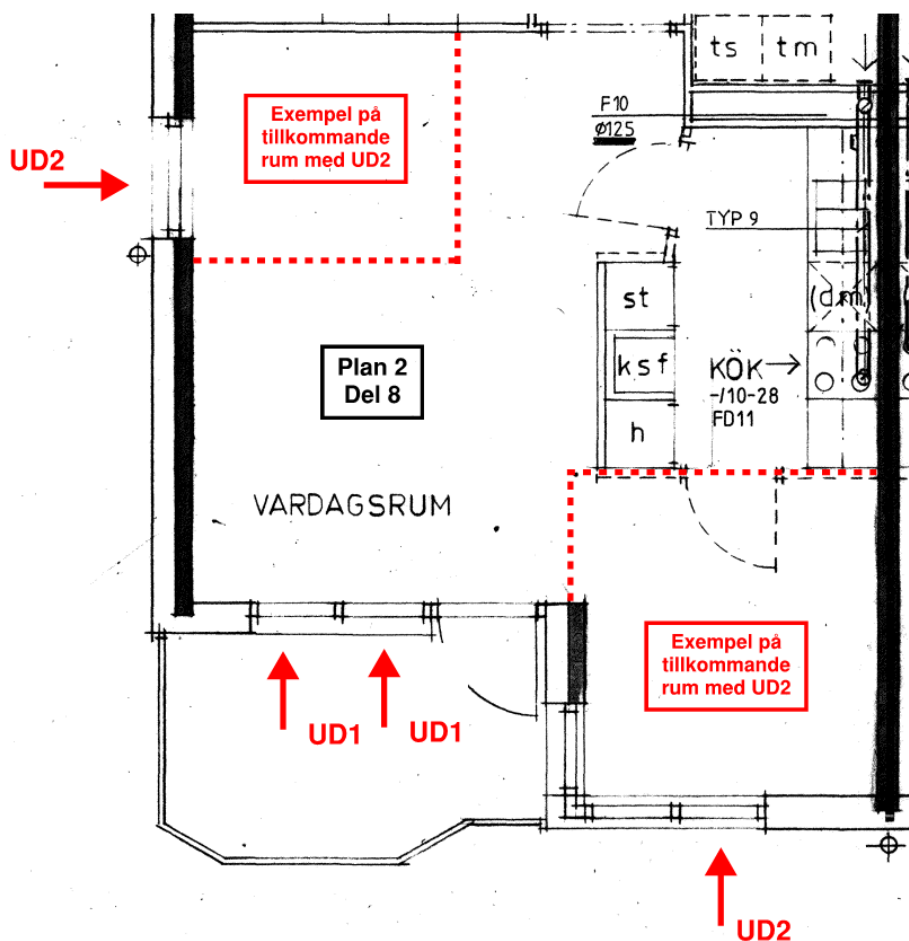
	Titel /Kapitelrubrik 57 LUFTBEHANDLINGSSYSTEM		Kapitelbokstav / Sidnr 6 (8)		
	Projektnamn Brf Måttbandet Byte av uteluftsdon mm		Handläggare E Myrén		
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG		Projektnr 218354			Datum 2019-03-15
		Rev. datum			
Kod	Text	Mängd	Enhet	Rev	
	<p><u>UD2</u></p> <p>Placeras i mindre fönster (enligt ritning) och i fönster i rum som tillbyggs i efterhand. Dessa rum markeras på ritningar, underlag för relation.</p> <p>Casamja Omega Max 39 på beslag med ljuddämpare (tråkassett (lackerade vit) djup 40mm, med ljudabsorbent) monteras i överkant på fönsterbåge. Bifogad röd markering ska monteras så att den syns när ventilen är i stängt läge. Don placeras centriskt i fönsterbåge.</p> <p>12mm:s hål borras genom fönstrets träinklädda del. Tillhörande borrmall ska användas. (Antalet hål kan behöva begränsas i de minsta fönstren, dvs borrmallen placeras centriskt men endast de hål som är placerade inom glasets bredd borras.)</p> <p>Tättningslist av silicon 9mm skall monteras mellan tvåglasfönster och ytterglas (båge av plåt) upptill ovanför hålen samt på sidorna (ej nertill). Befintliga tättningslister skall tas bort och bågen rengöres från limrester innan ny list fästes.</p> <p>Luften tas då in genom springa i underkant av ytterglaset, passerar mellan ytter- och innerglas och in till rummet genom ventilerna.</p> <p>I samband med montering av fönsterventiler ska fönstrets koppelhakar, KBE-S han- resp hondel, bytas ut.</p> <p>Befintliga upphängningar av persienner kan behöva justeras.</p>	101R	st		



Titel /Kapitelrubrik		Kapitelbokstav / Sidnr
57 LUFTBEHANDLINGSSYSTEM		7 (8)
Projektnamn		Handläggare
Brf Måttbandet		E Myrén
Byte av uteluftsdon mm		Projektnr
		218354
Status		Datum
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG		2019-03-15
		Rev. datum

Kod	Text	Mängd	Enhet	Rev
-----	------	-------	-------	-----

Exempel på tillbyggda rum.




UD3

OR st

Fresh 80 dB. Längd anpassas till yttervägg (längd 200 mm skall ingå i priset). Donet monteras ovan fönster.

Håltagning genom fasad och tätning utförs enligt fabrikantens anvisningar.

Placeras ovan runda fönster, dock endast i rum som saknar uteluftsdon sedan tidigare. Dessa don markeras på ritningar, underlag för relation. Eventuella befintliga don dokumenteras med foto och finnas markerade på ritning, skall ingå i underlag för relation. Beakta nedfallande delar, risk för tredje person på gata/gård.

	Titel /Kapitelrubrik		Kapitelbokstav / Sidnr		
	Y MÄRKNING, PROVNING, DOKUMENTATION M M		8 (8)		
	Projektnamn		Handläggare		
Brf Måttbandet		E Myrén			
Byte av uteluftsdon mm		Projektnr			
		218354			
		Datum			
		2019-03-15			
		Rev. datum			
Status	FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG				
Kod	Text	Mängd	Enhet	Rev	
Y	MÄRKNING, PROVNING, DOKUMENTATION M M				
YUE	UNDERLAG FÖR RELATIONSHANDLINGAR FÖR INSTALLATIONER				
	Underlag för relation skall upprättas. Tillkommande rum skall markeras på underlagen. Befintliga don som markerats för plombering och som inte finns skall markeras osv.				
YUK	UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER FÖR VVS-, KYL- OCH PROCESSMEDIESTALLATIONER				
	Dokumentation upprättas av entreprenören och överlämnas i pdf till beställaren före slutbesiktning.				
YUP	Information till drift och underhållspersonal.				
	Information till beställare och dess drift- och underhållspersonal skall hållas. Bedömd tid 1 tim.				